

FERTIGSTELLUNG
JANUAR 2025

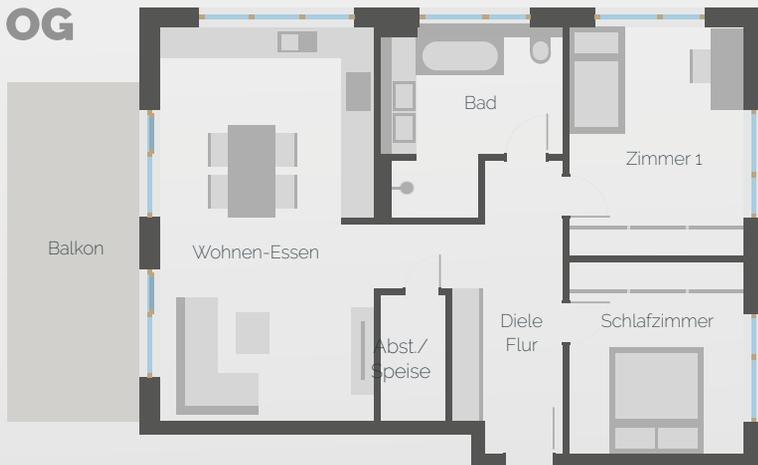


H20
LIFE

OBERDOLLING SONDERAKTION

8 von 9 Wohnungen sind verkauft: Letzte Wohnung sichern!

1. OG



3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Wohnen-Essen 35,07 m ²	Schlafzimmer 12,73 m ²
Badezimmer 10,62 m ²	Zimmer 1 15,27 m ²
Diele / Flur 10,18 m ²	Abstellraum 3,08 m ²
Balkon 17,16 m ² / 2	

WOHNFLÄCHE **95,53 m²**
zzgl. Kellerraum **8,43 m²**

inkl. 2x Fahrradstellplätze & 2x PKW-Stellplatz

Zusätzlich 5% Sonder-AfA sichern*

Jetzt die letzte Wohneinheit im H20 LIFE Oberdolling sichern und vom Tilgungszuschuss unseres Partners in Höhe von 27.500 € profitieren. Gültig nur bei Reservierung bis zum 30.04.24 und anschließendem Kauf.

Großzügige 3-Zimmer-Wohnung im 1. OG mit ca. 95 m² Wohnfläche, ideal für Familien. Die hochwertige Ausstattung umfasst Holz-Alu-Fenster von Internorm, Echtholzparkett, hochwertige Großformatfliesen, Fußbodenheizung im Winter sowie Fußbodentemperierung im Sommer, eine Luftwärmepumpe für effiziente & zukunftsweisende Heiztechnik und

intelligente Wohnraumlüftung für ein gutes Raumklima. Auf dem großzügigen Balkon mit ca. 17 m² lassen sich erholsame Momente genießen. Ergänzt wird der hohe Komfort durch eine Marken-Badewanne und begehbare Dusche, einen Fahrradkeller, Kellerraum, integrierten Aufzug sowie vorbereiteten Anschlussmöglichkeiten für E-Auto Ladestationen & E-Bikes.

RST PRO20
Rottenkolber & Strasser GmbH

Sie möchten einen Besichtigungstermin direkt auf unserer Baustelle? Kein Problem!



Telefon & WhatsApp

08404 / 939 83 67

E-Mail

info@rst-wohnbau.de

Mehr Informationen und Kontaktformular

www.rst-wohnbau.de/h20-life

Die Exposépläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators. * Für weitere Details zur 5%-Sonder-AfA sprechen Sie bitte mit Ihrer Steuerberatung.



Wir stehen für Qualität

*Johann
Rottenkolber*

*Torsten
Strasser*