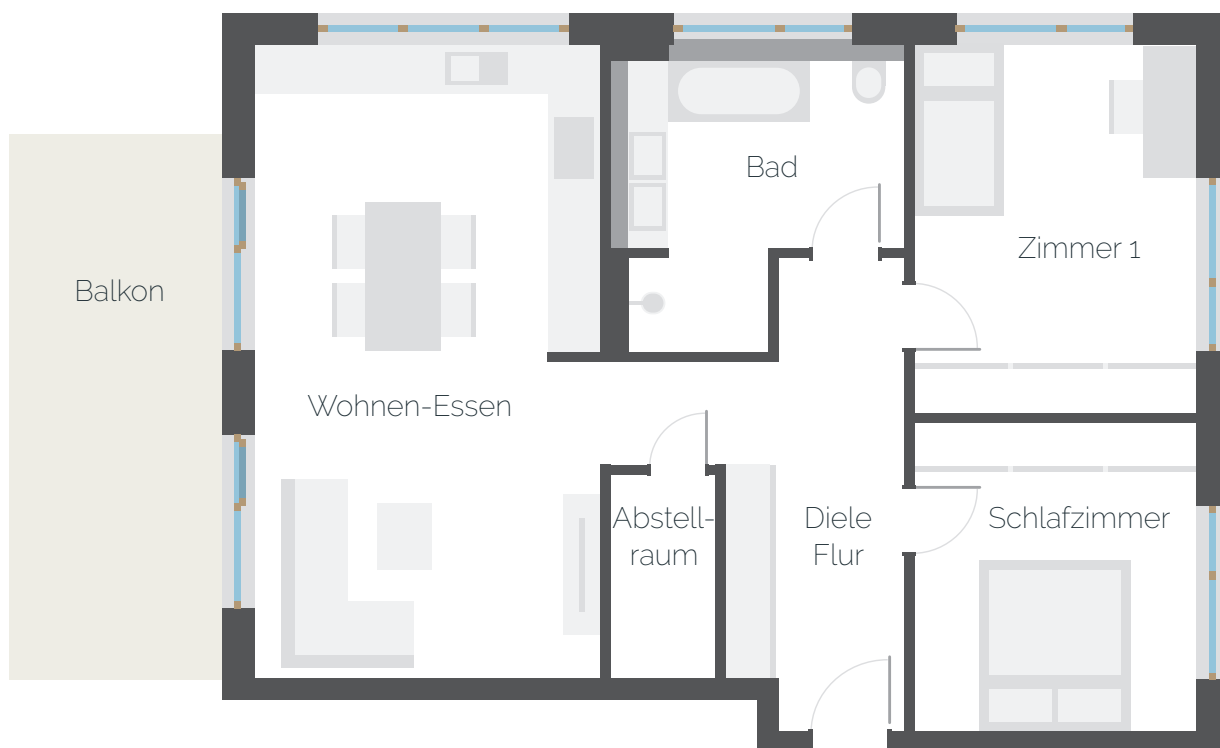


 Verfügbar








OG

4



### 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Integrierter Aufzug | Holz-Alu-Fenster | Fußbodentemperierung  
 Fliesen- und Naturholzböden | intelligente Wohnraumlüftung  
 Fahrradkeller | Bad mit Badewanne | barrierefrei

	Wohnen-Essen <b>35,07 m<sup>2</sup></b>		Schlafzimmer <b>12,73 m<sup>2</sup></b>
	Badezimmer <b>10,62 m<sup>2</sup></b>		Zimmer 1 <b>15,27 m<sup>2</sup></b>
	Diele / Flur <b>10,18 m<sup>2</sup></b>		Abstellraum <b>3,08 m<sup>2</sup></b>
	Balkon <b>17,16 m<sup>2</sup> / 2</b>		

WOHNFLÄCHE **95,53 m<sup>2</sup>**  
 zzgl. Kellerraum **8,43 m<sup>2</sup>**

**inkl. 2x Fahrradstellplätze**

Zur Wohnung gehört  
 2x PKW-Stellplatz.

\* Die Exposepläne sind nicht zur Maßentnahme geeignet! Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung, Küchenformen sowie die Terrassen- und Balkongestaltung sind ein Vorschlag des Illustrators.

Den Kaufpreis erhalten Sie auf Anfrage.